

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ: 84/84

Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός, συγχώνευση και μετεγκατάσταση βιομηχανιών, βιοτεχνιών και αποθηκών μέσα στα όρια του ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής και των νησιών Σαλαμίνας και Αίγινας.

(ΦΕΚ 33/Α/21-3-84)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 4 του Ν. 858/79 (1 Α΄) «περί συστάσεως θέσεων, μεταφοράς αρμοδιοτήτων και ρυθμίσεως τινών θεμάτων Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενεργείας»,

β) του άρθρου 29 του Ν. 1116/81 (8 Α΄) «περί παροχής κινήτρων ενισχύσεως της περιφερειακής οικονομικής αναπτύξεως της Χώρας και της ρυθμίσεως συναφών θεμάτων», που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 25 παρ. 7 του Ν. 1262/82 (70 Α΄) «για την παροχή κινήτρων ενίσχυσης της Οικονομικής και Περιφερειακής Ανάπτυξης της Χώρας και τροποποίηση συναφών διατάξεων»,

γ) του άρθρου 3 εδαφ. 1 της V-3/Φ.9.6./3/26.4.1982 (217 Β΄) απόφασης του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και του Υπουργού Βιομηχανίας και Ενεργείας «αναμόρφωση συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενεργείας»,

δ) του άρθρου 29 του Ν. 1360/83, (65 Α΄) «προώθηση των επενδύσεων, οργάνωση των Υπηρεσιών Κρατικών Προμηθειών και άλλες διατάξεις»,

ε) του άρθρου 3 παρ. 3 του Π.Δ. 574/82 (104 Α΄) «περί ανακατανομής των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων»,

στ) της Υ238/83 (551 Β΄) απόφασης του Πρωθυπουργού «ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας Κ. Βαϊτσο».

2. Την 15/84 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, ύστερα από πρόταση του Υπουργού Αναπληρωτή Εθνικής Οικονομίας, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Ορισμοί.

1. Η περιοχή Αμιγούς Κατοικίας (ΚΑ), κατά την έννοια του άρθρου 4 του Π.Δ. 81/80 (27 Α΄) «περί ειδικών χρήσεων γης και ανωτάτων μεγεθών επιτρεπομένης εκμεταλλεύσεως οικοδομησίων χώρων», περιλαμβάνει, για την εφαρμογή αυτού του Δ/τος, τους δήμους και κοινότητες Παλ. Ψυχικού, Φιλοθέης, Λυκόβρυσης, Κηφισιάς, Ν. Ερυθραίας, Εκάλης, Δροσιάς, Μπάλας, Διονύσου και την περιοχή Ευριάλης του Δήμου Γλυφάδας, όπως ορίζεται στο Π.Δ. της 11.12.1980/23.2.1981 (106 Δ΄) «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

2. Η Περιοχή Γενικής Κατοικίας (ΚΓ), κατά την έννοια του άρθρου 5 του Π.Δ. 81/80, περιλαμβάνει, για την εφαρμογή αυτού του Δ/τος, τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια πόλης και τα σχέδια των νόμιμα υφιστάμενων προ του 1923 οικισμών, εκτός της περιοχής Αμιγούς Κατοικίας.

3. Περιοχή μη ιδιαίτερα οχλουσών επαγγελματικών εγκαταστάσεων (ΕΜ), κατά την έννοια του άρθρου 6 του Π.Δ. 81/80, είναι, για την εφαρμογή αυτού του Δ/τος, η σημειούμενη με τα στοιχεία ΕΜ στους χάρτες που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ.2 του Δ/τος αυτού.

4. Περιοχή οχλουσών επαγγελματικών εγκαταστάσεων (ΕΟ), κατά την έννοια του άρθρου 7 του Π.Δ. 81/80, είναι για την εφαρμογή αυτού του Δ/τος, η σημειούμενη με τα στοιχεία ΕΟ στους χάρτες που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ.2 του Δ/τος αυτού.

5. Περιοχή Λοιπών Χρήσεων για την εφαρμογή αυτού του Δ/τος είναι η περιοχή του Νομού Αττικής που δεν ορίζεται αλλιώς από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος.

6. Επαγγελματικό Εργαστήριο για την εφαρμογή αυτού του Δ/τος, είναι η μεταποιητική επιχείρηση που έχει κινητήρια δύναμη του μηχανολογικού εξοπλισμού της μέχρι 15HP και 50 KW.

Άρθρο 2.

Ίδρυση και Εγκατάσταση.

1. Απαγορεύεται η ίδρυση και εγκατάσταση οποιασδήποτε βιομηχανίας, βιοτεχνίας και αποθήκης μέσα στα όρια του ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής και των νησιών Σαλαμίνας και Αίγινας, εκτός από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους του άρθρου αυτού.
2. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η ίδρυση και εγκατάσταση μέσα στα όρια του ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής και των νησιών Σαλαμίνας και Αίγινας και ειδικότερα μέσα στις περιοχές που εικονίζονται στους από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Μελετών Μείζονος Πρωτευούσης του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος θεωρημένου, σχετικούς χάρτες σε κλίμακα 1:5.000, των οποίων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται με το Δ/γμα αυτό, των μονάδων που κατονομάζονται ρητά στον παρακάτω πίνακα, που καλύπτουν τις άμεσες ανάγκες εξυπηρέτησης της ζωής των κατοίκων των πόλεων και την ενίσχυση επιλεγμένων κλάδων προηγμένης τεχνολογίας, εντατικής εξειδικευμένης εργασίας και αγροτοβιομηχανικών μονάδων κάθετης επεξεργασίας πρώτων υλών του πρωτογενή τομέα παραγωγής του Νομού Αττικής.

ΠΙΝΑΚΑΣ

Νέων Βιομηχανιών – Βιοτεχνιών που επιτρέπεται να ιδρυθούν και να εγκατασταθούν στο ηπειρωτικό τμήμα του Νομού Αττικής και στα Νησιά Σαλαμίνα και Αίγινα.

A/A	K/A ΕΣΥΕ	Δραστηριότητα	ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΚΓ) μέχρι 15 HP και 50 KW	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΕΜ) και (ΕΟ)	ΕΝΕΡΓΟΙ ΛΑΤΟΜΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
1.	201.1	Αρτοποιία	-		
2.	206.3	Ζαχαροπλαστική	-		
3.	208.5	Παρασκευή αποφλοιωμένων καβουρδισμένων και	-		

		αλμυρών ξηρών καρπών και σπόρων.	-		
4.	209.2	Μόνον ως προς την επεξεργασία μέλιτος.	-		
5.	209.5	Παρασκευή φύλλων κρούστας και καταϊφίων.	-		
6.	209.6	Φρύξις και άλεσις καφέ	-		
7.	209.9	Λοιπαί βιομηχανίαι ειδών διατροφής εκτός καθαρισμού, αποξηράνσεως και τριβής άλατος, παραγωγής μουστάρδας, μαγιονέζας, διαφόρων σαλτσών, ρωσικής σαλάτας, παρασκευής κόνεως ωών, παγωτών, γλυκισμάτων, τσιπς, γαριδακίων, αποφλοιώσεως και τεμαχισμού γεωμήλων.	-		
8.	241.0	Υποδηματοποιία εκ πάσης ύλης, πλην εξ ελαστικού και πλαστικής ύλης.	-	50 HP	
9.	242.0	Επισκευή υποδημάτων.	-		
10.	243.1	Ραπτική ανδρικών εξωτερικών ενδυμάτων.	-		
11.	243.2	Ραπτική γυναικείων και παιδικών εξωτερικών ενδυμάτων.	-		
12.	243.3	Ραπτική ενδυμάτων εξ αδιαβρόχων υφασμάτων	-		

		πλαστικών και εκ δέρματος.			
13.	243.5	Ραπτική ειδικών εξωτερικών ενδυμάτων.	-		
14.	243.6	Ραπτική εσωρούχων.	-		
15.	243.7	Κατασκευή ορθοπεδικών ζωνών και επιδέσμων.	-		
16.	243.8	Πιλοποιΐα.	-		
17.	243.9	Κατασκευή εξαρτημάτων ενδυμασίας.	-		
18.	244.3	Ραπτική πανικών οικιακής χρήσεως.	-		
19.	244.4	Κατασκευή κεντημάτων επί υφάσματος.	-		
20.	244.5	Κατασκευή άλλων ειδών εξ υφάσματος.	-		
21.	252.2	Κατασκευή κουφωμάτων ρολών παραθύρων και κλιμάκων.	-	50 HP	
22.	253.3	Κατασκευή ειδών εκ καλάμου, λύγου, αχύρου, σπάρτου, κλπ., εκτός ειδών επιπλοποιΐας.	-		
23.	259.3	Κατασκευή ειδών τορνευτικής και μικρών αντικειμένων αποκλειστικώς ή κυρίως εκ ξύλου.	-		
24.	259.9	Κατασκευή ειδών εκ ξύλου, μόνο πινακίδες τοιχοδιαφημίσεως, φορητές κλίμακες, φέρετρα.	-		

25.	261.1	Κατασκευή ξυλίνων επίπλων.	-	50 HP	
26.	261.2	Κατασκευή πλεκτών επίπλων.	-		
27.	261.3	Ταπετσαρίες επίπλων.	-		
28.	272.1	Κατασκευή χαρτοσάκων και χαρτοσακουλών.	-		
29.	272.2	Κατασκευή κυτίων κιβωτίων και λοιπών ειδών συσκευασίας εκ χάρτου και χαρτονίου.	-		
30.	272.9	Κατασκευή ειδών εκ χάρτου και χαρτονίου εκτός κατασκευής χρωματιστού χάρτου, παραφινωμένου χάρτου, σελοτέϊπ.	-		
31.	281.1	Έκδοσις και εκτύπωσις εφημερίδων και περιοδικών. * Χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	-		
32.	281.2	Έκδοσις και εκτύπωσις βιβλίων και φυλλαδίων.	-		
33.	282.1	Ειδικαί εκτυπωτικάί εργασίαι.	-		
34.	282.2	Λοιπαί τυπογραφικάί εργασίαι.	-		
35.	282.3	Κατασκευή κλισέ.	-		
36.	282.4	Βιβλιοδεσία και χρυσοτυπία.	-		

37.	293.1	Κατασκευή θηκών εκ δέρματος ή υποκατάστατων αυτού.	-	25 HP	
38.	301.2α	Επισκευαί επισώτρων (βουλκανιζατέρ).	-		
39.	316.1	Παρασκευή καλλυντικών και λοιπών ειδών ατομικής τουαλέτας.		50 HP	
40.	329.1	Μόνον ως προς την παραγωγή ασφαλτομίγματος.			- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.
41.	332.2	Κατεργασία υαλίνων αντικειμένων.	-		
42.	332.3	Κατασκευή υαλίνων κατόπτρων.		50 HP	
43.	333.1	Αγγειοπλαστική, κατασκευή ειδών εκ πηλού, πλην των δι' οικοδομάς.	-		
44.	333.2	Μόνον ως προς την διακόσμησιν επί πορσελάνης.	-		
45.	335.3	Παραγωγή ασβεστοπολτού.		50 HP	
46.	336.2	Παραγωγή ετοιμού σκυροδέματος.		300 HP	- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.
47.	337.1	Κοπή και κατεργασία μαρμάρων (χωρίς καταρράκτες ή άλλα μηχανήματα κοπής όγκων μαρμάρων).		50 HP	- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη και με καταρράκτες ή άλλα μηχανήματα

					κοπής όγκων.
48.	337.2	Παραγωγή προϊόντων τριβής μαρμάρου * Σε λατομικούς χώρους μέχρι 100 HP.			
49.	339.1	Κατασκευή ειδών εκ γύψου.	-		
50.	339.4	Κατασκευή μικροαντικειμένων εκ μη μεταλλικών ορυκτών, ως όνυξ.		50 HP	
51.	353.2	Κατασκευή κουφωμάτων κιγκλιδωμάτων και συναφών ειδών δι' οικοδομάς εκ σιδήρου.		50 HP	
52.	353.3	Κατασκευή κουφωμάτων εκ λοιπών μετάλλων, πλην σιδήρου.		50 HP	
53.	353.3α	Μόνον κοπή και συναρμολόγησις βενετικών παραπετασμάτων.	-		
54.	357.1	Κατασκευή ειδών ορειχαλουργίας δια σφυρηλατήσεως μόνο ως προς τα είδη λαϊκής τέχνης.	-		
55.	359.7	Επιμετάλλωσις μικρών αντικειμένων μόνο κάτω των 50 KVA.	-		
56.	359.9	Κατασκευή λοιπών αντικειμένων εκ μετάλλου μόνο ως προς τα είδη λαϊκής τέχνης εκ κασσιτέρου.	-		

57.	361.2	Επισκευή μηχανών εσωτερικής καύσης.		50 HP	
58.	368.1	Κατασκευή μηχανών γραφείου και ηλεκτρονικών υπολογιστών. * Ειδικότερα η κατασκευή ηλεκτρονικών υπολογιστών χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη σε περιοχές (ΚΓ) και (ΕΜ) – (ΕΟ).	-		
59.	368.2	Επισκευή μηχανών γραφείου.	-		
60.	369.9	Λοιπά μηχανουργεία, κατασκευής και επισκευής πάσης φύσεως μηχανημάτων και εξαρτημάτων αυτών μ.α.α.		50 HP	
61.	374.2	Κατασκευή φωτεινών επιγραφών εκτός ballast και σιδηροκατασκευής της φωτεινής επιγραφής.	-		
62.	375.2	Κατασκευή μόνον ηλεκτρικών πινάκων.		50 HP	
63.	377.0	Κατασκευή ηλεκτρικών επιστημονικών και τεχνικών συσκευών και οργάνων.	-	- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	
64.	379.0	Εργαστήρια επισκευής ηλεκτρικών συσκευών.	-		

65.	384.0	Επισκευή αυτοκινήτων.	- δεν επιτρέπεται φανοποιείο αυτοκινήτων	50 HP	
66.	386.0	Επισκευή μοτοσυκλετών και ποδηλάτων	-		
67.	391.1	Κατασκευή ιατροχειρουργικών εργαλείων και ορθοπεδικών οργάνων.	-	- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	
68.	391.2	Κατασκευή οργάνων ακριβείας, συσκευών μετρήσεως και ελέγχου.	-	- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	
69.	392.2	Κατασκευή φωτογραφικών και οπτικών οργάνων.	-	- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	
70.	393.1	Επισκευή ομματοθαλίων.	-		
71.	393.2	Επισκευή φωτογραφικών και οπτικών οργάνων.	-		
72.	394.1	Κατασκευή και λάξευσις αντικειμένων εκ πολυτίμων μετάλλων και λίθων.	-		
73.	394.2	Κατασκευή ψευδοκοσμημάτων.	-		
74.	394.3	Κατασκευή ωρολογίων και ανταλλακτικών αυτών.	-	- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	
75.	395.0	Επισκευή ωρολογίων.	-		

76.	396.1	Κατασκευή μουσικών οργάνων.	-	- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	
77.	397.1	Κατασκευή παιγνιδίων.	-	- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	
78.	398.0	Κατασκευή τεχνητών οδόντων.	-		
79.	399.6	Κατασκευή σφραγίδων, επιγραφών, σημάτων και διακριτικών εν γένει μόνο ως προς την αποτύπωση.	-		
80.	399.8	Κατασκευή ομπρελών.	-		
81.	399.9	Κατασκευή ποικίλων μικροαντικειμένων μ.α.α.	-		
82.	399.9α	Διακόσμησις μικροαντικειμένων, ως τασάκια, βάζα, κλ.π.	-		
83.	981.1	Πλυντήρια ρούχων.	-		
84.	981.2	Καθαριστήρια, βαφεία, σιδηρωτήρια ρούχων.	-		
85.		Στούντιο παραγωγής κινηματογραφικών και τηλεοπτικών ταινιών, ραδιοφωνικών εκπομπών, επεξεργασίας και προσαρμογής ήχων. Εργαστήρια εμφάνισης και εκτυπώσεως κινηματογραφικών και τηλεοπτικών ταινιών. * Χωρίς περιορισμό στην κινητήρια	-		

		δύναμη.			
86.		Εγκαταστάσεις αναμείξεως ή και συσκευασίας διαφόρων ειδών (δεν περιλαμβάνονται εύφλεκτα, τοξικά και εκρηκτικά υλικά και από την παραγωγική διαδικασία δεν δημιουργούνται απόβλητα).	-		
87.		Εγκαταστάσεις συνδεόμενες άμεσα με την προστασία του περιβάλλοντος της περιοχής α) Διαλογή επεξεργασία στερεών απορριμμάτων * Μόνο σε Περιοχές απορρίψεως απορριμμάτων χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη. β) Εγκαταστάσεις αξιοποιήσεως υγρών αποβλήτων.	-	- χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	
88.		Φωταέριο Αθηνών * Χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	-	-	
89.		Μονάδες εξαιρετικά προηγμένης τεχνολογίας (βιοτεχνολογία, πληροφορική, μικροηλεκτρονική κλπ.) * Χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.	-	-	
90.		Αγροτοβιομηχανικές μονάδες.	-	-	
	201.1	Σφαγή ζώων και εκδορά αυτών.	-	-	

		* Με την προϋπόθεση ότι θα ανήκουν σε δήμους ή κοινότητες χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη.			
	201.4	Επεξεργασία και διατήρηση κρέατος εκτός πουλερικών (μόνο τεμαχισμός, αποστέωσις, διαλογή ή συσκευασία κρέατος καθώς και συντήρησις εις ψυκτικούς χώρους που θα καλύπτουν μόνον τας ανάγκας αυτών). * Χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη, με την προϋπόθεση ότι θα ανήκουν: α) σε δήμους ή και κοινότητες β) σε συνεταιρισμούς μόνο σε περιοχές επαγγελματικής εγκατάστασης (ΕΜ) και (ΕΟ).	-		
	201.5	Διατήρηση πουλερικών * Χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη, με την προϋπόθεση ότι θα ανήκουν: α) σε ιδιοκτήτες αμπελιών σε κτήματα με αμπελοκαλλιέργειες, β) σε συνεταιρισμούς μόνο σε περιοχές επαγγελματικής εγκατάστασης (ΕΜ) και (ΕΟ).	-		

	212.0	Οινοποιία – εμφιαλωτήρια οίνων. * Χωρίς περιορισμό στην κινητήρια δύναμη με την προϋπόθεση ότι θα ανήκουν: α) σε ιδιοκτήτες αμπελιών σε κτήματα με αμπελοκαλλιέργειες, β) σε συνεταιρισμούς μόνο σε περιοχές επαγγελματικής εγκατάστασης (ΕΜ) και (ΕΟ).			
--	-------	--	--	--	--

3. Όπου στον πίνακα σημειώνεται παύλα (-) ή όριο κινητήριας δύναμης, νοείται ότι επιτρέπεται η ίδρυση της αντίστοιχης μονάδας.
Στις περιπτώσεις που σημειώνεται αστερίσκος (*) νοείται ότι ισχύει ότι εκεί ορίζεται.

Άρθρο 3.

Εγκατάσταση και λειτουργία.

- Δεν απαλλάσσονται από την υποχρέωση εφοδιασμού με την προβλεπόμενη από τις κείμενες διατάξεις άδεια εγκατάστασης, επέκτασης και λειτουργίας οι βιομηχανίες, βιοτεχνίες και αποθήκες που βρίσκονται μέσα στα όρια του ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής και των νησιών Σαλαμίνας και Αίγινας, ανεξάρτητα από το ύψος της κινητήριας δύναμης του μηχανολογικού εξοπλισμού τους.
- Οι μονάδες με κινητήρια δύναμη του μηχανολογικού εξοπλισμού που μετέχει στην παραγωγική διαδικασία μέχρι δέκα πέντε ίππους (15HP) και πενήντα (50) KW ανεξάρτητα από την κινητήρια δύναμη του μηχανολογικού εξοπλισμού που χρησιμοποιείται για την προστασία του περιβάλλοντος και των εργαζομένων χωρίς να συμμετέχει στην παραγωγική διαδικασία, απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των τριπλοτύπων που προβλέπουν οι διατάξεις του Ν.Δ. 1150/49 και του Ν. 1889/51 και εφοδιάζονται με την προβλεπόμενη από τις κείμενες διατάξεις άδεια εγκατάστασης, εκσυγχρονισμού και λειτουργίας, ύστερα από την υποβολή συμπληρωμένου του ερωτηματολογίου του άρθρου 2 παρ. 3 εδ. α' του Ν. 1360/83 και τη διαπίστωση, με επιτόπια εξέταση από την αρμόδια υπηρεσία, ότι αυτές ιδρύθηκαν, εκσυγχρονίσθηκαν κλπ σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- Για την ηλεκτροδότηση από τη ΔΕΗ των νέων, εκσυγχρονιζόμενων ή μεταφερόμενων βιομηχανιών, βιοτεχνιών και αποθηκών απαραίτητη προϋπόθεση είναι και η προσκόμιση άδειας εγκατάστασης.
 - Οι κάτοχοι των μονάδων αυτών υποχρεούνται μέσα σε ένα έτος, από την αρχική ηλεκτροδότηση, να προσκομίζουν στην αρμόδια υπηρεσία της ΔΕΗ αντίγραφο της

άδειας λειτουργίας από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, αλλιώς η ΔΕΗ υποχρεούται να προβεί στην άμεση διακοπή της ηλεκτροδότησής τους.

- γ. Επίσης η ΔΕΗ υποχρεούται να προβεί στην άμεση διακοπή της ηλεκτροδότησης βιομηχανιών, βιοτεχνιών και αποθηκών σε περίπτωση διαπίστωσης, από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, της μη τήρησης διατάξεων αυτού του Δ/τος.

Άρθρο 4.

Επέκταση.

Δεν επιτρέπεται επέκταση των ήδη υφισταμένων και λειτουργουσών βιομηχανιών, βιοτεχνιών και αποθηκών εντός των ορίων του ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής και των νησιών Σαλαμίνας και Αίγινας.

Άρθρο 5.

Εκσυγχρονισμός.

1. Οι βιομηχανίες, βιοτεχνίες και αποθήκες που λειτουργούν νόμιμα μέσα στα όρια του ηπειρωτικού του Νομού Αττικής και των νησιών Σαλαμίνας και Αίγινας, μπορούν να εκσυγχρονίζουν τις εγκαταστάσεις τους και το μηχανολογικό εξοπλισμό τους, χωρίς μεταβολή της δραστηριότητάς τους και οπωσδήποτε με την υποχρέωση βελτίωσης των συνθηκών και διαδικασιών παραγωγής ώστε να μην προκαλείται πρόσθετη επιβάρυνση του περιβάλλοντος.
2. Ο κατά τα ανωτέρω εκσυγχρονισμός μπορεί να περιλαμβάνει:
 - α) αύξηση της παραγωγής,
 - β) αύξηση της συνολικής κινητήριας δύναμης του μηχανολογικού εξοπλισμού που μετέχει στην παραγωγική διαδικασία, μέσα σε τριετία ως εξής:
 - 1) Σε μονάδες με κινητήρια δύναμη μέχρι 120 HP, μέγιστη αύξηση 30 HP.
 - 2) Σε μονάδες με κινητήρια δύναμη από 121 HP μέχρι 1200 HP, μέγιστη αύξηση 25% της κινητήριας δύναμής τους.
 - 3) Σε μονάδες με κινητήρια δύναμη πάνω από 1200 HP, μέγιστη αύξηση.
 - γ) απεριόριστη αύξηση της συνολικής κινητήριας δύναμης του μηχανολογικού εξοπλισμού που χρησιμοποιείται για την προστασία του περιβάλλοντος και των εργαζομένων χωρίς να συμμετέχει στην παραγωγική διαδικασία,
 - δ) ανέγερση και νέων κτιριακών εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, στα κατά τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως αυτού του Δ/τος υπάρχοντα γήπεδα στα οποία λειτουργεί η μονάδα, με δυνατότητα παρέκκλισης για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος ή μόνο καθ' ύψος για λειτουργικούς λόγους κατά τις εκάστοτε ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
3. Τα ιδρυόμενα επαγγελματικά εργαστήρια στην περιοχή Γενικής Κατοικίας (ΚΓ), σύμφωνα με τις διατάξεις αυτού του Δ/τος, μπορούν να εκσυγχρονίζονται, μόνο υπό τον όρο ότι η συνολική κινητήρια δύναμη του μηχανολογικού εξοπλισμού τους σε καμιά περίπτωση δεν θα υπερβεί στους 15 HP και 50 KW.

Άρθρο 6.

Μετεγκατάσταση.

1. Βιομηχανίες, βιοτεχνίες και αποθήκες, εγκατεστημένες και νόμιμα λειτουργούσες κατά τη δημοσίευση αυτού του Δ/τος μέσα στα όρια του ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής και των νησιών Σαλαμίνας και Αίγινας, μπορούν να μετεγκαθίστανται μέσα στην περιοχή αυτή με τις προϋποθέσεις που επιτρέπεται και να ιδρύονται σύμφωνα με τις διατάξεις αυτού του Δ/τος.
2. Εγκατεστημένες και νόμιμα λειτουργούσες κατά τη δημοσίευση αυτού του Δ/τος βιομηχανίες, βιοτεχνίες και αποθήκες μέσα στα όρια του ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής και των νησιών Σαλαμίνας και Αίγινας που δεν μπορούν να μετεγκατεσταθούν σύμφωνα με τις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου, μπορούν να μετεγκαθίστανται μέσα στην πιο πάνω περιοχή, εφόσον από την μετεγκατάσταση αυτή δεν επέρχεται πρόσθετη επιβάρυνση στο περιβάλλον, με τις εξής προϋποθέσεις :
 - α) Η μετεγκατάσταση γίνεται στις περιοχές οχλουσών επαγγελματικών εγκαταστάσεων όπως αυτές εικονίζονται στους χάρτες που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 2 του Δ/τος αυτού, και αφορά βιομηχανίες ή βιοτεχνίες υψηλής όχλησης με κινητήρια δύναμη του μηχανολογικού εξοπλισμού που μετέχει στην παραγωγική διαδικασία μέχρι 120 HP και βιομηχανίες ή βιοτεχνίες μέσης όχλησης.
 - β) Η μετεγκατάσταση γίνεται στις περιοχές μη ιδιαίτερα οχλουσών επαγγελματικών εγκαταστάσεων όπως εικονίζονται στους χάρτες που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 2 του Δ/τος αυτού και αφορά βιομηχανίες ή βιοτεχνίες μέσης και χαμηλής όχλησης.
 - γ) Η μετεγκατάσταση γίνεται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλης μόνο σε γήπεδα που ανεγέρθηκαν, πριν από την έκδοση του Π.Δ. 791/81, κτίρια εφοδιασμένα με πολεοδομική άδεια για βιομηχανικό ή βιοτεχνικό κτίριο στα οποία λειτουργούσαν κατά την δημοσίευση αυτού του Δ/τος νόμιμα βιομηχανίες ή βιοτεχνίες και αφορά βιομηχανίες ή βιοτεχνίες χαμηλής όχλησης.
3. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η μετεγκατάσταση των μονάδων που αναφέρονται στον πίνακα του άρθρου 2 παρ. 2 αυτού του Δ/τος με τα όρια της κινητήριας δύναμης που αναφέρονται σ' αυτόν, μέσα στην ίδια περιοχή χρήσεως γης και στα όρια του ίδιου ή Κοινότητας όπου ανήκε η παλιά τους θέση όταν η μετεγκατάστασή τους επιβάλλεται από λόγους ανωτέρας βίας (κατεδάφιση, έξωση λόγω ιδιοχρησίας, αναγκαστική απαλλοτρίωση, πυρκαϊά, σεισμός, κλπ).

Άρθρο 7.

Συγχώνευση.

1. Είναι δυνατή η συγχώνευση δύο ή περισσότερων βιομηχανιών, βιοτεχνιών ή αποθηκών, που ιδρύθηκαν και λειτουργούν νόμιμα μέσα στα όρια του ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής, και των νησιών Σαλαμίνας και Αίγινας, καθώς και η μεταφορά και εγκατάσταση μέρους ή και ολόκληρου του μηχανολογικού τους εξοπλισμού στη θέση στην οποία λειτουργούσε μια οποιαδήποτε απ' αυτές ή στις περιοχές επαγγελματικής εγκατάστασης όπως εικονίζονται στους σχετικούς χάρτες του άρθρου 2 παρ. 2 αυτού του Δ/τος.

2. Μονάδες που συγχωνεύονται σε συνεταιριστική βάση σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες για τους συνεταιρισμούς διατάξεις μπορούν να εκσυγχρονίζουν τις εγκαταστάσεις τους και το μηχανολογικό τους εξοπλισμό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Δ/τος αυτού, με διπλασιασμό των μέτρων ορίων αύξησης της κινητήριας δύναμης που αναφέρονται στο άρθρο 5 παρ. 2β αυτού του Δ/τος, μόνο για την πρώτη τριετία όπου σαν κινητήρια δύναμη θεωρείται το άθροισμα των κινητηρίων δυνάμεων του συγχωνευόμενων μονάδων.

Άρθρο 8.

Συνέπειες από την μη εφαρμογή.

Κάθε παράβαση των διατάξεων αυτού του Δ/τος μπορεί να επιφέρει, πέραν των συνεπειών που προβλέπονται από τις διατάξεις του Α.Ν. 207/97 (216Α΄) και την ανάκληση της άδειας λειτουργίας.

Άρθρο 9.

Εξαιρέσεις.

1. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, δημοσιευόμενη στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να επιτρέπεται η ίδρυση μεταποιητικών επιχειρήσεων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης αποκλειστικά για την κάλυψη αναγκών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
2. Στα πολυόροφα βιοτεχνικά κτίρια που κατασκευάζονται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις στην περιοχή (ΚΓ) μπορούν να μετεγκαθίστανται βιοτεχνικές μονάδες χαμηλής όχλησης.
3. Στην περιοχή της Πρωτεύουσας που περικλείεται από τις οδούς Όθωνος, Αμαλίας, Συγγρού, Λαγουμιτζή, Καλλιρόης, Χαμοστέρνας, Θεσσαλονίκης, Ηρακλειδών, Πειραιώς, Κολοκυνθούς, Πλατείας Ελευθερίας (Κουμουνδούρου), Διπύλου, Αγίων Ασωμάτων, Ερμού, Πλατείας Μοναστηρακίου, Μητροπόλεως και Όθωνος, απαγορεύεται κάθε ίδρυση και εγκατάσταση, επέκταση, εκσυγχρονισμός και μετεγκατάσταση είτε απλή, είτε επιβαλλόμενη από συγχώνευση βιομηχανιών, βιοτεχνιών και αποθηκών.
4. Σε γήπεδα, που αποδεδειγμένα έχουν αποκτηθεί κατά το χρονικό διάστημα από 13.12.1979 μέχρι 3.8.1981 και ανήκαν στην περιοχή Β, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ. της 5/13.12.79 (707Δ΄) «περί τροποποίησης των όρων δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών του Νομού Αττικής» και για τα οποία έχει εκδοθεί πολεοδομική άδεια για βιομηχανικό ή βιοτεχνικό κτίριο μπορούν σε διάστημα δύο (2) ετών να ιδρύονται μονάδες με τις προϋποθέσεις που επιτρέπεται η ίδρυση στην περιοχή (ΚΓ) σύμφωνα με τις διατάξεις αυτού του Δ/τος ή να μετεγκαθίστανται μονάδες χαμηλής όχλησης.
5. Γήπεδα που αποδεδειγμένα έχουν αποκτηθεί κατά το χρονικό διάστημα πριν από τη δημοσίευση αυτού του Δ/τος και μετά τις 3.8.1981, και ανήκαν στις περιοχές (ΕΜ) και (ΕΟ) σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 791/81, εξακολουθούν να αντιμετωπίζονται σαν τέτοια ώστε και αν σύμφωνα με τις διατάξεις αυτού του Δ/τος κατατάσσονται σε άλλη περιοχή, με την υποχρέωση εφοδιασμού με άδεια λειτουργίας μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριών (3) ετών από την δημοσίευση αυτού του Δ/τος.
6. Για τα θέματα, που ρυθμίζονται από το Δ/γμα αυτό, εφαρμόζονται, όσον αφορά στις φαρμακοβιομηχανίες της Εθνικής Φαρμακοβιομηχανίας και στις συνεργαζόμενες με αυτήν επιχειρήσεις, ως και στις μονάδες παραγωγής καλλυντικών προϊόντων, οι διατάξεις του Ν. 1316/83 (3Α΄) «Ίδρυση, οργάνωση και αρμοδιότητες του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων (Ε.Ο.Φ.), της Εθνικής Φαρμακοβιομηχανίας (Ε.Φ.), της Κρατικής Φαρμακαποθήκης

(Κ.Φ.) και τροποποίηση και συμπλήρωση της Φαρμακευτικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

Άρθρο 10.

1. Οι χάρτες που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 2 αυτού του Δ/τος ισχύουν μέχρι τη δημοσίευση των χαρτών του ρυθμιστικού σχεδίου Αθήνας που αφορούν στην βιομηχανική δραστηριότητα, οι οποίοι θα ισχύουν εφεξής για την εφαρμογή των διατάξεων αυτού του Δ/τος.
2. Γήπεδα που αποδεδειγμένα θα αποκτηθούν μετά τη δημοσίευση αυτού του Δ/τος και μέχρι τη δημοσίευση των χαρτών της παρ. 1 αυτού του άρθρου, και ανήκουν στις περιοχές (ΕΜ) και (ΕΟ) σύμφωνα με τις διατάξεις αυτού του Δ/τος, εξακολουθούν να αντιμετωπίζονται σαν τέτοια έστω και αν με τους χάρτες του ρυθμιστικού σχεδίου Αθήνας, κατατάσσονται σε άλλη περιοχή, με την υποχρέωση εφοδιασμού με άδεια λειτουργίας μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριών (3) ετών από τη δημοσίευση των χαρτών του ρυθμιστικού σχεδίου Αθήνας.

Άρθρο 11.

1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 9, παρ. 6 του Δ/τος αυτού, οι ορισμοί των διατάξεων αυτού του Δ/τος κατισχύουν από κάθε άλλη γενική, ή ειδική ρύθμιση, που αναφέρεται στα ίδια θέματα.
2. Οι ειδικές διατάξεις, που ισχύουν κάθε φορά και αναφέρονται στην ίδρυση, εκσυγχρονισμό, μετεγκατάσταση ή συγχώνευση βιομηχανιών, βιοτεχνιών και αποθηκών (όπως, υγειονομικές διατάξεις, διατάξεις κανονισμών πυρασφάλειας, εκρηκτικών) κατισχύουν των διατάξεων αυτού του Δ/τος.

Άρθρο 12.

Το Π.Δ. 791/81 (207 Α') «περί ιδρύσεως, επεκτάσεως, εκσυγχρονισμού, συγχωνεύσεως και μετεγκαταστάσεως βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών εντός των ορίων του ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής, μετά των νήσων Σαλαμίνος και Αιγίνης» καταργείται.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Δ/τος.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΪΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΡΥΒΑΚΗΣ

(Παραλείπεται η χαρτογράφηση)