

## ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ: 379/80

Περί τροποποιήσεως διατάξεων τινων του υπ' αριθ. 455/76 Πρ. Διατάγματος (ΦΕΚ 169Α/5-7-76) «περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων ..... κ.λπ.»  
(ΦΕΚ 105/Α/5-5-80)

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τας διατάξεις του Ν.Δ. 511/70 «περί ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων, σταθμών αυτοκινήτων, πλυντηρίων αυτοκινήτων και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών».
2. Τας διατάξεις του Ν. 960/79 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».
3. Τας διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερον των άρθρων 2 και 7 αυτού.
4. Τας υπ' αριθ. 161/1980 και 338/1980 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατίας, προτάσει των Υπουργών Οικονομικών, και Συγκοινωνιακών και του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

#### Άρθρον 1.

1. Το άρθρον 13 του υπ' αριθ. 455/22-6-76 Πρ. Διατάγματος (ΦΕΚ 169Α/5-7-76) «περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων..... κ.λπ.» αντικαθίσταται ως κατωτέρω:

#### «Άρθρον 13.»

Επικοινωνία μεταξύ ορόφων και χώρος αναμονής.

1. Η άνοδος και κάθοδος αυτοκινήτων εις υπογείους ή υπεργείους αιθούσας σταθμούς, δύναται να διενεργείται είτε δια κεκλιμένων ανόδων – καθόδων (Ramps, ράμπες), είτε δι' ανελκυστήρων ηλεκτρικών ή υδραυλικών ή και δι' άλλων αναλόγων μηχανικών μέσων. Εις πολυώροφους σταθμούς μεγάλου μεγέθους, εφ' όσον η άνοδος και κάθοδος των αυτοκινήτων διενεργείται δι' ανελκυστήρων, τοποθετούνται τουλάχιστον δύο τοιούτοι.
2. Δια σταθμούς μεγάλου μεγέθους προβλέπεται χώρος αναμονής, ο οποίος υπολογίζεται βάσει της χωρητικότητος του σταθμού, του τρόπου επικοινωνίας μεταξύ των ορόφων (ράμπες ή μηχανικά μέσα), του τρόπου λειτουργίας τους, του τρόπου μετακινήσεως των οχημάτων (αυτοεξυπηρέτησις ή στάθμευσις υπό υπαλλήλων του σταθμού), του συστήματος πληρωμής και διεκπεραιώσεως (έκδοσις δελτίων και πληρωμή δι' αυτομάτου μηχανήματος ή δι' υπαλλήλου εις την είσοδον ή έξοδον), του ρυθμού αφίξεως και αναχωρήσεως των οχημάτων (βραχυπρόθεσμος ή μακροπρόθεσμος στάθμευσις) και γενικώτερα των κυκλοφοριακών δεδομένων του σταθμού.
3. Δια την περίπτωσιν κατά την οποία η στάθμευσις διενεργείται υπό των ιδίων των πελατών του σταθμού (αυτοεξυπηρέτησις) ο απαιτούμενος χώρος αναμονής υπολογίζεται βάσει του προσηρητημένου εις το παρόν διαγράμματος, χρησιμοποιουμένων των κατωτέρω τιμών.

- α) Μέσος ωριαίος ρυθμός αφίξεως οχημάτων:
- Σταθμοί εξυπηρέτησεως βιομηχανίας και παραγωγής 1,2 του αριθμού των θέσεων στάθμευσης
  - Λοιποί σταθμοί εξυπηρέτησεως γραφείων και υπηρεσιών, επισκεπτών κέντρου πόλεως και χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων, εκθέσεων, αιθουσών θεαμάτων και λοιπών παρεμφερών χρήσεων. 0,7 του αριθμού των θέσεων σταθμεύσεως
- β) Μέση απόδοσις των εγκαταστάσεων διεκπεραιώσεως κατά την είσοδον:
- Ελευθέρα είσοδος 600 οχήματα/ώρα κατά λωρίδα
  - Αυτόματος έκδοσις δελτίου σταθμεύσεως ή αυτόματο άνοιγμα δρυφάκτου μετά την ρίψιν κέρματος. 400 οχήματα/ώρα κατά λωρίδα
- γ) Επιφάνειαν χώρου αναμονής ανά θέσιν 15 τ.μ.

4. Δια την περίπτωσην Σταθμών της προηγούμενης παραγράφου με αριθμόν θέσεων σταθμεύσεως κάτω των 200 αυτοκινήτων, ο χώρος αναμονής ορίζεται εις δύο θέσεις σταθμεύσεως τουλάχιστον.

5. Δια την περίπτωσην χώρων σταθμεύσεως όπου η άνοδος και κάθοδος των αυτοκινήτων διενεργείται δια μηχανικών μέσων ή δι' υπαλλήλων του σταθμού και δια σταθμούς μεγάλου μεγέθους ωφελίμου επιφανείας μέχρι 1500 τ.μ. υφίσταται εν ισογείω χώρος αναμονής αυτοκινήτων ωφελίμου επιφανείας 50 τ.μ. τουλάχιστον. Εις σταθμούς ωφελίμου επιφανείας μεγαλύτερας των 1500 τ.μ. ο χώρος αναμονής προσαυξάνεται κατά 5 τ.μ. ανά 200 τ.μ. ωφελίμου επιφανείας.

6. Εις τους πολυώροφους σταθμούς ωφελίμου επιφανείας άνω των 6.000 τ.μ. εφ' όσον η επικοινωνία του ισογείου μετά των λοιπών ορόφων (υπεργείων ή υπογείων) συντελείται δι' ανελκυστήρων, επιβάλλεται επιπροσθέτως και η κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου ελαχίστου πλάτους μετά του πεζοδρομίου 3,50 μ. δια την εξυπηρέτησιν όλων των ορόφων του σταθμού εν ώρα εκτάκτου ανάγκης».

## Άρθρον 2.

1. Μετά το δεύτερον εδάφιον της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του αυτού ως άνω υπ' αριθ. 455/76 Πρ. Διατάγματος προστίθεται εδάφιον έχον ως κάτωθι:

«Εις περίπτωσην κατασκευής σταθμού αυτοκινήτων επί πλατειών ή επί οικοπέδου καταλαμβάνοντος ολόκληρον οικοδομικόν τετράγωνον περιβαλλόμενον υπό οδών ελαχίστου πλάτους δέκα (10) μ. η κατά τα ανωτέρω κλίσις του επί ακαλύπτου χώρου και εκτός προκηπίων, κεκλιμένου επιπέδου, επιτρέπεται να είναι μέχρι και 12%».

2. Το δεύτερον εδάφιον της παραγράφου 3 του αυτού ως άνω άρθρου 14 αντικαθίσταται ως κάτωθι:

«Ελικοειδούς μορφής άνοδοι – κάθοδοι έχουν ακτίνα καμπυλότητος 6.50 μ. τουλάχιστον από του εξωτερικού ακραίου σημείου του ελευθέρου καταστρώματος, η δε επιφάνεια αυτών έχει εγκαρσίαν κλίσιν 3% έως 5%.

## Άρθρον 3.

Το άρθρον 21 του υπ' αριθ. 455/22-6-76 Πρ. Διατάγματος (ΦΕΚ 169Α/5-7-76) «περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων ..... κ.λπ.» αντικαθίσταται ως κατωτέρω.

## Άρθρον 21.

### Πυρασφάλεια σταθμών αυτοκινήτων.

1. Πάσα χρήσις πυρός εντός του χώρου του Σταθμού αυτοκινήτων απαγορεύεται.
2. Η εντός σταθμών αυτοκινήτων, κειμένων εντός κατωκημένων περιοχών, εγκατάστασις και λειτουργία πάσης φύσεως συνεργείου επισκευής αυτοκινήτων, εν οίς και ηλεκτρολογικών εργαστηρίων απαγορεύεται. Ωσαύτως απαγορεύεται η εντός σταθμών φόρτωσις συσσωρευτών.
3. Είς καταλλήλους εν τω σταθμώ θέσεις τοποθετούνται αυτόματοι φορητοί πυροσβεστήρες, καταλλήλου κατασβεστικού υλικού δια κατασβέσεις πυρκαϊών προκαλουμένων εις αυτοκίνητα, αναλόγου βάρους γομώσεως και αριθμού, ώστε έκαστος εξ αυτών να αντιστοιχί σε 50 τ.μ. ωφελίμου επιφανείας του Σταθμού.
4. Είς καταλλήλους εν τω σταθμώ θέσεις και εις άπαντας τους ορόφους τοποθετώνται κάδοι πληρούμενοι δι' άμμου και συνοδευόμενοι δι' αναλόγου αριθμού πτύων και σκαπανών.
5. Εντός έκαστου Σταθμού τοποθετείται δίκτυον διανομής ύδατος υπό πίεσιν συνδεδεμένον μετά αναλόγου αριθμού κρουनों παροχής ύδατος διαστάσεων ίσων προς τας τοιαύτας των υπό των οικείων πυροσβεστικών Αρχών χρησιμοποιουμένων στοιχείων πυροσβέσεως.
- Οι θέσεις τοποθετήσεως των κρουनों τούτων και των προβλεπομένων υπό της παραγράφου 3 του παρόντος πυροσβεστήρων, ως και οι διατομές του δικτύου διανομής ύδατος υπό πίεσιν καθορίζονται υπό της οικείας πυροσβεστικής Αρχής, ήτις έχει και την ευθύνην της παρακολουθήσεως της καλής λειτουργίας των μέσων πυρσφαλείας του σταθμού.
6. Είς πολυώροφους σταθμούς αυτοκινήτων μέσου και μεγάλου μεγέθους είναι υποχρεωτική η τοποθέτησις δύο τροχηλάτων πυροσβεστήρων κατασβεστικού υλικού ως εν παραγράφω 3 του παρόντος και βάρους γομώσεως καθοριζομένου, αναλόγως του κατασβεστικού υλικού, υπό της οικείας πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
7. Είς εμφανείς εν τω σταθμών θέσεις υπάρχουν ανηρτημένοι πινακίδες φέρουσαι τους αριθμούς τηλεφώνου της πυροσβεστικής Υπηρεσίας και τους σταθμούς Α' Βοηθειών.
8. Η ηλεκτρική εγκατάστασις των σταθμών, ως και των εις αυτούς υπαγομένων πλυντηρίων – λιπαντηρίων, είναι εξ ολοκλήρου στεγανή σύμφωνα δε πάντως προς τους εν ισχύι κανονισμούς του Κράτους. Στοιχεία της ηλεκτρικής εγκαταστάσεως εν γένει εις τα οποία δύναται να προκληθούν σπινθήρες (πίνακες διανομής, ασφάλεια, διακόπται κ.λπ. εφ' όσον ταύτα δεν είναι στεγανά) δεν τοποθετούνται, εις χώρον σταθμεύσεως και εν γένει εις χώρους επικινδύνους εις ανάφλεξιν λόγω υπάρξεως ευφλέκτων αερίων ή άλλων ευφλέκτων υλών.
9. Είς σταθμούς μέσου και μεγάλου μεγέθους:
  - α) Εν αμέσω γειτνιάσει προς Νοσοκομείον ή Κλινικήν και

β) Κάτωθι πολυκατοικιών, ξενοδοχείων και πολυώροφων κτιρίων χρησιμοποιουμένων ως γραφείων ή βιοτεχνικών εργαστηρίων, εκτός των λοιπών ως ανωτέρω μέτρων πυρασφαλείας εγκαθίσταται σύστημα αυτομάτου ανιχνεύσεως εστίας πυρός εν τω σταθμώ ως και τοιούτον καταιονισμού ύδατος υπό πίεσιν επί της οροφής απασών των αιθουσών σταθμεύσεως, και καθ' ό τμήμα αυτά ευρίσκονται κάτωθι των ανωτέρω αναφερομένων κτισμάτων (περίπτωσης β'), προς άμεσον καταστολήν πυρκαϊάς.

Εις τας ανωτέρω περιπτώσεις κατά τας οποίας είναι υποχρεωτική η εγκατάστασις συστήματος καταιονισμού ύδατος τούτο δύναται να αντικατασταθή με άλλο σύστημα το οποίον να λειτουργή με έτερο κατασβεστικό υλικό αναγνωρισμένο διεθνώς και κατάλληλο δια τοιούτου είδους εφαρμογές.

Η καταλληλότης των συστημάτων αυτομάτου ανιχνεύσεως και κατασβέσεως θα ελέγχεται υπό της οικείας πυροσβεστικής Υπηρεσίας, ήτις και θα θεωρεί τις σχετικές μελέτες πριν υποβληθούν εις τας αρμοδίας Υπηρεσίας Συγκοινωνιών κατ' εφαρμογήν του άρθρου 23 παράγραφος 5 δια την χορήγηση της κατά νόμου αδείας ιδρύσεως του σταθμού.

10. Η τήρησις των ως άνω μέτρων ελέγχεται άπαξ του έτους υπό της Πυροσβεστικής υπηρεσίας μερίμνη των εκμεταλλευτών των σταθμών και προσκομίζεται υπ' αυτών εις την αρμοδίαν δια την χορήγησιν της αδείας λειτουργίας Υπηρεσίαν βεβαίωσις ότι τα μέτρα πυρασφαλείας έχουν καλώς και συμφώνως προς τους όρους του παρόντος, άλλως δεν χορηγείται η άδεια λειτουργίας του σταθμού ή αφαιρείται προσωρινώς η άδεια λειτουργίας αυτού εφ' όσον πρόκειται περί λειτουργούντος σταθμού αυτοκινήτων.

11. Οι σταθμοί αυτοκινήτων οι οποίοι έτυχον αδείας ιδρύσεως ή λειτουργίας προ της ισχύος του 455/76 Πρ. Διατάγματος πρέπει να προσαρμοσθούν σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 9 του παρόντος μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 1981. Εν εναντία περιπτώσει θα ανακαλείται η άδεια λειτουργίας του σταθμού».

#### Άρθρον 4.

Εις το τέλος του άρθρου 24 του αυτού ως άνω υπ' αριθ. 455/76 Πρ. Διατάγματος προστίθεται παράγραφος 4 έχουσα ως κάτωθι:

«4. Δια τους κατά τας διατάξεις του Ν. 960/79 χώρους σταθμεύσεως αυτοκινήτων, εφ' όσον ο αριθμός των θέσεων σταθμεύσεως τούτων είναι ο καθοριζόμενος υπό των οικείων Πρ. Διαταγμάτων ή Νομαρχιακών Αποφάσεων του άρθρου 2 του αυτού ως άνω Ν. 960/79, ή εφ' όσον ο χώρος σταθμεύσεως προορίζεται αποκλειστικά και μόνο δια την εξυπηρέτησιν του κτιρίου η αρμοδιότης αδειών ιδρύσεως και λειτουργίας ανήκει εις την οικείαν δια την χορήγησιν της αδείας οικοδομής πολεοδομικήν αρχήν».

Εις τον Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτομεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 24 Απριλίου 1980

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ</b> <b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ</b>	
<b>ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ</b>	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
**ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ**