

ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ: Αριθ. 58185/2474/91

Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ/τος 71/1988 «Κανονισμό Πυροπροστασίας κτιρίων» (Α΄ 32 διόρθωση Α΄59).

(ΦΕΚ 360/Β/28-5-91)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικών Κανονισμός» (Α΄210), αποφασίζουμε:

Το 71/1988 π.δ/γμα «Κανονισμός πυροπροστασίας κτιρίων» (Α΄32) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το 374/1988 π.δ/γμα (Α΄168) τροποποιείται και συμπληρώνεται όπως στις επόμενες παραγράφους:

1. Στο πρώτο εδάφιο (δεύτερη σειρά) του άρθρου 2 «ΟΔΕΥΣΕΙΣ ΔΙΑΦΥΓΗΣ» η λέξη «διασφάλιση» αντικαθίσταται με τη λέξη «επίτευξη».
2. Στο τέλος της παραγράφου 3-2-18 του άρθρου 3 προστίθεται ως εξής: «Ο ανελκυστήρας για χρήση πυροσβεστών μπορεί σε κανονικές συνθήκες λειτουργίας του κτιρίου να χρησιμοποιείται και από το κοινό».
3. Στην παρ. 3.3.2. του άρθρου 3 διαγράφεται, πριν από τη λέξη «κουφώματος», η λέξη «του».
4. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 5 αντικαθίσταται ως εξής:
«Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται όλα τα κτίρια που χρησιμοποιούνται για κατοικία, δηλαδή μονοκατοικίες, διπλοκατοικίες, πολυκατοικίες, ανεξάρτητα από τον τρόπο δόμησής τους και τη θέση του κτιρίου στο οικόπεδο ή τον αριθμό των ορόφων τους».
5. Στην παράγραφο 3.1. του άρθρου 5 και στην τρίτη σειρά της πρώτης στήλης του ΠΙΝΑΚΑ Α1 ο αναφερόμενος αριθμός «4» αντικαθίσταται με τον αριθμό «5».
6. Στο τέταρτο εδάφιο της παραγράφου 3.2. του άρθρου 5 ο αναφερόμενος, μετά τη λέξη πολυκατοικίες, αριθμός «4» αντικαθίσταται με τον αριθμό «5».
7. Στις περιπτώσεις γ και δ του Σχήματος Α2 της παρ. 3 του άρθρου 5 όπου αναγράφεται «≤ 2.000 μ²» αντικαθίσταται με το «≤ 1.000 μ²».
8. Η παράγραφος 3.5. του άρθρου 6 αντικαθίσταται ως εξής:
«3.5. Σε ξενοδοχεία με περισσότερους από έξι υπέργειους ορόφους επιβάλλεται η εφαρμογή της παραγρ.3.2.18 των Γενικών Διατάξεων».
9. Στην παράγραφο 2.1.3. του άρθρου 7 αντικαθίστανται:
 - α) η πρώτη στήλη του ΠΙΝΑΚΑ Γ1 ως εξής:
«50 – 200 άτομα
201 – 500 άτομα
501 – 750 άτομα
751 – 1000 άτομα»
 - β) η πρώτη σειρά της τρίτης στήλης του ίδιου ΠΙΝΑΚΑ Γ1 ως εξής:
«Ελάχιστο πλάτος κάθε εξόδου».
10. Στις παραγράφους 3.1. και 3.2. του άρθρου 7 αντικαθίσταται η τρίτη σειρά της πρώτης στήλης των ΠΙΝΑΚΩΝ Γ2 και Γ3 αντίστοιχα, ως εξής: «Ψους > 15 μ».
11. Στην παράγραφο 3.1 του άρθρου 8 αντικαθίσταται η πρώτη στήλη του ΠΙΝΑΚΑ Δ1 ως εξής:
«Μέχρι διώροφα
3 – 4 ορόφους
περισσότερους από 4 ορόφους».
12. Στην παράγραφο 2.1.1. του άρθρου 9 και ειδικότερα στον ΠΙΝΑΚΑ Ε1 αντικαθίστανται οι σειρές γ και δ ως εξής:
 - «γ) Κυλικεία, εστιατόρια κ.λ.π. του καταστήματος 1 άτομο/ 1,0 τετρ. μέτρα
 - δ) Χώροι αποθήκευσης εμπορευμάτων και στάθμευσης αυτοκινήτων του καταστήματος 1 άτομο / 30 τετρ. μέτρα».

13. Στην παράγραφο 3.1. του άρθρου 9 και ειδικότερα στον ΠΙΝΑΚΑ Ε2 αντικαθίσταται η πρώτη στήλη αυτού, ως εξής:

«Αριθμός ορόφων

Μονώροφα

< 500 τ. μέτρα.

>500 τ. μέτρα.

Πολυώροφα

< 500 τ. μέτρα.

> 500 τ. μέτρα».

14. Στην παράγραφο 2.1.3. του άρθρου 10 και ειδικότερα:

α) στον ΠΙΝΑΚΑ ΣΤ1 αντικαθίσταται η στήλη του πληθυσμού ως εξής:

«Μέχρι 200 άτομα

Από 201 – 400 άτομα

Από 401 – 600 άτομα

Από 601 – 800 άτομα».

β) στον ΠΙΝΑΚΑ ΣΤ2 αντικαθίσταται επίσης η στήλη του πληθυσμού ως εξής:

«Μέχρι 75 άτομα

Από 76 – 150 άτομα

Από 151 – 250 άτομα».

15. α. Στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 11 αντικαθίσταται η φράση «σύμφωνα με το Παράρτημα της απόφασης 17483/20.3.78 του Υπουργού Βιομηχανίας και Ενέργειας» με τη φράση «σύμφωνα με το Παράρτημα της Απόφασης 7755/6.4.88 του Υπουργού Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας, όπως ισχύει κάθε φορά».

β. Επίσης στο ίδιο εδάφιο της παραγράφου 1 όπου αναφέρεται η απόφαση «17483» αντικαθίσταται με την απόφαση «7755».

16. Στην παράγραφο 4.5. του άρθρου 11 αντικαθίσταται η αναφερόμενη στην τέταρτη σειρά απόφαση «17484/ 20.3.78» με την απόφαση «7755/6.4.88».

17. α. Στο τέλος του δευτέρου εδαφίου της παραγράφου 2.1.3. του άρθρου 13 διαγράφονται οι λέξεις:

«ενώ η άμεση απόσταση δεν πρέπει να ξεπερνά τα 30 μέτρα (σχ. Θ1)».

β. Επίσης στο τέλος του τρίτου εδαφίου της παραπάνω παραγράφου 2.1.3. διαγράφεται το εντός παρενθέσεως αναφερόμενο «(σχ. Θ1)» και το επόμενο σχήμα Θ1 καταργείται.

18. Στην παράγραφο 3.1. του άρθρου 13 αντικαθίσταται ο ΠΙΝΑΚΑΣ Θ1 ως εξής:

«ΠΙΝΑΚΑΣ Θ1:

ΕΛΑΧΙΣΤΟΙ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΥΡΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ

Κατηγορία κτιρίου	Ισόγειο και όροφοι	Υπόγειο	Εγκατάσταση καταιωνιστήρων (συντελεστής)*
Θ1	-	60 λεπτά	0,5
Θ2 <15 μέτρα ύψος	30 λεπτά	120 λεπτά	0,5
Θ2 >15 μέτρα ύψος	60 λεπτά	120 λεπτά	0,5
Θ3	-	120 λεπτά	0,5

* Συντελεστής μείωσης του ελάχιστου δείκτη πυραντίστασης».

19. Στο τέλος της παραγράφου 3.3. του άρθρου 13 προστίθενται τα εξής:

«Όταν στο κτίριο δεν υπάρχουν αντλίες υγρών καυσίμων ισχύουν τα εξής όρια πυροδιαμερισμάτων:

α. Σε περίπτωση κτιρίου στάθμευσης αυτοκινήτων (γκαράζ) ύψους μέχρι 28 μ. (μετρούμενο κατά Γ.Ο.Κ.) ο μέγιστος όγκος πυροδιαμερίσματος είναι 21.00 κ.μ. Το αυτό ισχύει και για τα υπόγεια γκαράζ.

- Τρόπος μέτρησης όγκου πυροδιαμερίσματος

Επιφάνεια δαπέδου μέσα από περιμετρικούς τοίχους επί ύψους, μετρούμενο από δάπεδο κατώτατου ορόφου μέχρι κάτω επιφάνεια οροφής ανωτάτου ορόφου.

β. Σε περίπτωση κτιρίου στάθμευσης αυτοκινήτων, ύψους μεγαλύτερου των 28 μ., κάθε όροφος πρέπει να αποτελεί ιδιαίτερο προδιαμέρισμα και το μέγιστο εμβαδόν του προδιαμερίσματος είναι 1.000μ².

Στις περιπτώσεις πολυώροφων κτιρίων στάθμευσης αυτοκινήτων (γκαράζ) όπου η ράμπα ή οι ράμπες πρέπει να αποκόπτονται με πυράντοχη πόρτα – προκειμένου να διαχωριστούν κατά ορόφους τα πυροδιαμερίσματα – η πόρτα αυτή μπορεί να είναι αυτόματα κλειόμενη μετά από διέγερση του συστήματος πυρανίχνευσης και συναγερμού».

20. Η παράγραφος 3.4. του άρθρου 13, αντικαθίσταται όπως παρακάτω:

«3.4. Στους τοίχους των δύο πλευρών κτιρίου στάθμευσης αυτοκινήτων, πρέπει να υπάρχουν ανοίγματα εξαερισμού με εμβαδόν, τουλάχιστον ίσο με 5% της επιφάνειας του δαπέδου του ορόφου. Ο ίδιος εξαερισμός πρέπει να εξασφαλίζεται και για τα υπόγεια πολυώροφα γκαράζ. Τα ανοίγματα των ράμπων εισόδων – εξόδων που βρίσκονται στους τοίχους του χώρου προσμετρώνται στα ανοίγματα εξαερισμού, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγρ.7.2. του άρθρου 11 της 3046/304 30.1.1989 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (Δ'59) όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 6 της 49977/3068/27.6.1989 όμοιας απόφασης (Β'535).

Στους υπόγειους ορόφους στάθμευσης, όπου πρακτικά είναι αδύνατη η δημιουργία ή η ύπαρξη ανοιγμάτων εξαερισμού στους τοίχους τους, η πρόταση «ίδιος εξαερισμός πρέπει να εξασφαλίζεται και για υπόγεια πολυώροφα γκαράζ» έχει την ευρύτερη έννοια της εξασφάλισης ισοδύναμης επάρκειας εξαερισμού, που μπορεί να επιτευχθεί στις περιπτώσεις αυτές ακόμη και με μηχανικό τρόπο, αρκεί να αποδεικνύεται από πλήρη σχετική μελέτη».

21. Μετά την παράγρ.3.4. του άρθρου 13 προστίθεται νέα παράγραφος 3.5. ως εξής:

«3.5. Απαγορεύεται η χρήση στερεών αφρών από πολυμερή στα δομικά στοιχεία των κτιρίων, εφόσον δεν καλύπτονται από κατάλληλες πυροπροστατευτικές κατασκευές».

22. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαΐου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ